

Общая площадь дома (м2):11 691,47 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)

Год постройки:1908

Уровень физического износа (%):от 30% до 60%

Наличие водомера (шт.):1

Наличие УУТЭ (шт.):1

Суммарная задолженность дома по квартплате:1 016 260,95 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —94 393,81 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	707 201,80	554 715,96	554 715,96	537 910,95		0,00	554 715,96
Содержание общ. имущ. МКД		1 030 937,67	1 030 937,67	998 606,67		922 385,57	108 552,10
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	214 580,17	
					Транспортные расходы	27 416,99	
					Аварийное обслуживание	127 652,94	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	14 863,44	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	5 875,05	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	6 168,38	
					трубочистные работы	3 111,48	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	3 056,90	
					Уборка лестничных клеток	127 181,41	
					Вывоз твердых бытовых отходов	349 086,78	
					Накладные расходы	49 560,41	
Уборка и сан.очистка земельного участка		140 862,56	140 862,56	136 608,75		190 384,86	-49 522,30
Эксплуатация коллективных ПУ		88 377,48	88 449,52	85 626,70		86 680,53	1 768,99
Содержание и ремонт ПЗУ		23 414,64	23 366,18	22 697,19		23 414,64	-48,46
Содержание и ремонт лифтов		66 954,34	66 954,34	63 681,51		44 053,25	22 901,09
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		61 099,80	61 149,68	59 228,97		30 950,86	30 198,82
Управление многоквартирным домом		128 746,20	128 851,12	124 883,19		94 861,82	33 989,30
ИТОГО по дому		2 095 108,65	2 095 287,03	2 029 243,93		1 392 731,53	702 555,50
Полная задолженность дома по квартплате:							1 016 260,95

Прочие доходы:	Начислено за 2014 г (руб.)	Оплачено за 2014 г. (руб.)	Доход МКД (руб.)
Размещение рекламы и дополнительного оборудования	68 690,00	45 793,48	45 793,48-30%=32 055,44

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.